

PROTOKOLL 306

über die **Sitzung des Gemeinderates** der Gemeinde Pill vom
20.11.2023, stattgefunden im Sitzungszimmer des Gemeindeamtes Pill:

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:25 Uhr

Anwesend:	Bürgermeister	Hannes Fender
	Bürgermeisterstellv.	Martin Hochschwarzer
	Gemeindevorstände:	Thomas Steinlechner
		Rene Wasserer
		Josef Bradl
	Gemeinderäte:	Annemarie Wechselberger
		Marco Steinbacher
		Rudolf Schwabl
		Bernhard Enzenberg
		Peter Unterlechner
		Peter Gruber
		Monika Erhart
		Johann Kirchmair
	entschuldigt:	
	unentschuldigt abwesend:	
Schriftführerin u. Kassierin:	Carina Bradl	

Sitzungsverlauf und Beschlüsse	
1.	<p>Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt die Erschienenen und stellt die Beschlussfähigkeit fest.</p> <p>Die Tagesordnung wird einstimmig wie folgt beschlossen:</p> <p><u>Tagesordnung:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden und Beschluss der Tagesordnung sowie der Punkte in der vertraulichen Sitzung</i> 2. <i>Protokollunterfertigung</i> 3. <i>Beratung und Beschlussfassung über Raumordnungskonzeptänderung (Wegscheider/Rauchdobler)</i> 4. <i>Beratung und Beschlussfassung über Flächenwidmungsplanänderung (Wegscheider/Rauchdobler)</i> 5. <i>Beratung und Beschlussfassung über Bebauungsplanänderung (Wegscheider/Rauchdobler)</i> 6. <i>Beratung und Beschlussfassung über Grundstücksverkauf Markus Brunner</i> 7. <i>Beratung und Beschlussfassung über Neufestlegung der Hektarsätze (Waldumlage)</i> 8. <i>Beratung und Beschlussfassung über Sportpass 2023/2024</i> 9. <i>Beratung und Beschlussfassung über Gebührenänderungen</i> 10. <i>Bericht des Überprüfungsausschusses zur Prüfung vom 14.11.2023</i> 11. <i>Anträge, Anfragen und Allfälliges anschließend vertrauliche Sitzung</i> 12. <i>Personalangelegenheiten</i>

	<p>Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig den Punkt 6 „Beratung und Beschlussfassung über Grundstücksverkauf an Brunner Markus“ in die Tagesordnung aufzunehmen und den Punkt 11 „Personalangelegenheiten“ in einer vertraulichen Sitzung zu behandeln.</p>
2.	<p>Das Protokoll der letzten Sitzung wird angenommen und von den in der letzten Sitzung anwesenden Gemeinderäten unterfertigt.</p>
3.	<p>Der Tagesordnungspunkt Beratung und Beschlussfassung über Raumordnungskonzeptänderung entfällt und wird ersatzlos gestrichen.</p>
4.	<p>Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Pill einstimmig gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, idgF, den vom Planer AB Lotz und Ortner ausgearbeiteten Entwurf mit der Planungsnummer 921-2021-00007, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Pill im Bereich 876/3, 860/2 KG 87006 Pill (zum Teil) durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.</p> <p>Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Pill vor: Umwidmung</p> <p>Grundstück 860/2 KG 87006 Pill</p> <p>rund 543 m² von Wohngebiet § 38 (1) in Freiland § 41</p> <p>weilers Grundstück 876/3 KG 87006 Pill</p> <p>rund 477 m² von Freiland § 41 in Wohngebiet § 38 (1)</p> <p>Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.</p> <p>Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.</p> <p>Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat über das laufende Beschwerdeverfahren gegen den Bauwerber und die derzeit in Prüfung befindende Anzeige bei der Bezirkshauptmannschaft Schwaz seitens der Gemeinde Pill.</p>
5.	<p>Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Pill gemäß § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2022 - TROG 2022, LGBl. Nr. 43, einstimmig den vom Büro Lotz & Ortner ausgearbeiteten Entwurf über die Erlassung eines Bebauungsplanes vom 17.11.2023, Zahl bplpil0123 Rauchdobler durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.</p>
6.	<p>Beratung und Beschlussfassung über Grundstücksverkauf Markus Brunner.</p> <p>Herr Brunner ist mit der Bitte an den Bürgermeister herangetreten, die GP 373/69 im Ausmaß von 25m² erwerben zu können.</p> <p>Hierbei handelt es sich um einen Parkplatz im Siedlungsbereich Kirchmairwies.</p>

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die GP 373/69 im Ausmaß von 25m² an Herrn Markus Brunner zu einem Preis von € 220 pro m² zu verkaufen.

7. Mit Verordnung der Tiroler Landesregierung vom 05. September 2023 wurden die Hektarsätze, welche als Grundlage für die Erhebung der Umlage zur teilweisen Deckung des jährlichen Personal- und Sachaufwandes für die Gemeindewaldaufseher dienen, wie folgt neu festgelegt:

a)	für Wirtschaftswald	€ 26,90
b)	für Schutzwald im Ertrag	€ 13,45
c)	für Teilwald im Ertrag	€ 20,17

Dazu beschließt der Gemeinderat einstimmig folgende Verordnung über die Waldumlage ab 01. Jänner 2024 wie folgt:

Aufgrund des § 10 Abs. 1 der Tiroler Waldordnung 2005, LGBl. Nr. 55, zuletzt geändert durch LGBl. Nr. 80/2020, wird zur teilweisen Deckung des jährlichen Personal- und Sachaufwandes für die Gemeindewaldaufseher verordnet:

§ 1 Waldumlage, Umlagesatz

Die Gemeinde Pill erhebt eine Waldumlage und legt den Umlagesatz einheitlich für die Waldkategorien Wirtschaftswald, Schutzwald im Ertrag und Teilwald im Ertrag mit 100 v.H. der von der Tiroler Landesregierung mit Verordnung vom 05. September 2023, LGBl. Nr. 89/2023, festgesetzten Hektarsätze fest.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt mit 01. Jänner 2024 in Kraft.

8. Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat, dass wir in einem E-Mail vom 10. Oktober 2023 durch die Stadtgemeinde Schwaz über einen Fehler bei der Vorbereitung des Sportpasse informiert wurden. Hier wurden wir auch um die Vorlage in den Gemeinderäten gebeten.

Der Sportpass Variante A wurde mit einem Tarif idHv. € 165 beschlossen. Sowie die Betreiberanteile Variante A Kinder € 39,94 und Variante A Jugend € 76,30.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig einen Nachtragsbeschluss wie folgt:

Tarif Kinder Variante A € 169,00

Betreiberanteile der Wohnortgemeinde pro Sportpass:

Variante A Kinder € 49,60

Variante A Jugend € 90,22

9. Der Gemeinderat beschließt einstimmig folgende Gebührenänderung ab 01.01.2024:

Wasserversorgung:

Wasserbenutzungsgebühr von € 0,76 auf € 0,80 pro m³

Wasseranschlussgebühr von € 7,00 auf € 7,40 pro m² Bruttogeschosßfläche

Abwasserbeseitigung:

Kanalbenutzungsgebühr von € 118,00 auf € 126,50 pro EGW

Kanalanschlussgebühr von € 17,79 auf € 19,04 pro m² Bruttogeschossfläche

Hundesteuer:

Hundesteuer 1 Hund von € 44,00 auf € 48,00

Hundesteuer 2 Hund von € 80,00 auf € 90,00

Hundesteuer 3 Hund von € 110,00 auf € 120,00

Müllabfuhr:

Grundgebühr pro 60L Sack Restmüll von € 7,50 auf € 7,90 pro 60L Sack

Nachkauf 60 L Sack von € 4,50 auf € 5,00 pro 60L Sack

Grabbenützungsgebühren:

Einzelgrab von € 15,00 auf € 18,00 / jährlich

Doppelgrab von € 22,00 auf € 26,00/ jährlich

Dreifachgrab von € 29,00 auf € 34,00/ jährlich

Vierfachgrab von € 40,00 auf € 46,00/ jährlich

Urnennische von € 15,00 auf € 18,00/ jährlich

Familien-Urnennische von € 22,00 auf € 26,00/ jährlich

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Gebühren für die Jahresparkkarte, Parkgebühren (Tag u. Woche) sowie Mietgebühren Vereinshaus für das Jahr 2024 nicht zu erhöhen.

10. Bericht des Überprüfungsausschusses:

Rudolf Schwabl als Obmann des Überprüfungsausschusses informiert den Gemeinderat über die am 14.11.2023 stattgefundene Prüfung und liest des Weiteren die Stellungnahme zur Prüfung vor.

Der Ausschuss informiert den Gemeinderat, dass sämtliche Beleg geprüft werden. Lt. der Tiroler Gemeindeordnung wären nur stichprobenartige Prüfungen notwendig. Der Obmann bedankt sich bei der Finanzverwaltung für die geleistete Arbeit.

Der Gemeinderat wird über die erneute Frist für die Vorschreibung der Turnsaalmieten bis zum 29.11.2023 informiert.

Der Bürgermeister dankt den Mitgliedern des Ausschusses sowie der Finanzverwaltung für ihre Arbeit.

11. Anträge, Anfragen und Allfälliges

- Chronik
- Geländer Pillbach
- Geschwindigkeitsbeschränkung Pillberg

anschließend vertrauliche Sitzung

g.g.g.

Bürgermeister Ing. Hannes Fender e.h.

Hannes Fender
Martin Koch

Stefan Thoma