

PROTOKOLL 292

über die **Sitzung des Gemeinderates** der Gemeinde Pill vom
08.06.2021, stattgefunden im Sitzungszimmer des Gemeindeamtes Pill:

Beginn: 19.30 Uhr
Ende: 21:00 Uhr

| | | |
|-----------------------------|------------------------------|--|
| Anwesend: | Bürgermeister | Hannes Fender |
| | Bürgermeisterstellv. | Martin Hochschwarzer |
| | Gemeindevorstände: | Wolfgang Enzenberg |
| | | Annemarie Wechselberger |
| | Gemeinderäte: | Josef Bradl |
| | | Marco Steinbacher |
| | | Johann Kirchmair |
| | | Monika Erhart |
| | | Elisabeth Steinlechner |
| | | Rene Wasserer |
| | | Peter Gruber |
| | | Rudolf Schwabl |
| | | Thomas Spielmann als Ersatz für Peter Unterlechner |
| | Unentschuldigt und Abwesend: | ---- |
| Schriftführerin/ Kassierin: | Carina Bradl | |
| Verwaltungsmitarbeiterin: | Julia Amrainer | |

Sitzungsverlauf und Beschlüsse

1. Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt die Erschienenen und stellt die Beschlussfähigkeit fest.
Die Tagesordnung wird einstimmig wie folgt beschlossen:
Tagesordnung:
 1. *Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden und Beschluss der Tagesordnung*
 2. *Protokollunterfertigung*
 3. *Flächenwidmungsangelegenheiten*
 4. *Beratung und Beschlussfassung über Grundsatzbeschluss Ortsgebiet Kreuzkirchl*
 5. *Beratung Beschlussfassung über 30km/h Beschränkung Pillberg*
 6. *Beratung Urnenabdeckung für neue Urnengräber*
 7. *Vergabe Stromanschluss und LWL Maschentalalm*
 8. *Anschaffung Kommunalfahrzeug*
 9. *Bericht des Überprüfungsausschusses zum 11.05.2021*
 10. *Mietvertragsverlängerung Gemeindewohnung*
 11. *Sondersubventionsansuchen WSV Pill*
 12. *Anträge, Anfragen und Allfälliges*
Anschließend vertrauliche Sitzung
 13. *Personalangelegenheit*
 14. *Ansuchen Mietzinsbeihilfe und Annuitätenzuschuss*

| | |
|----|---|
| | <p>Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig den Pkt. 10 „Mietvertragsverlängerung Gemeindewohnung“ und den Pkt. 11 „Sondersubventionsansuchen WSV Pill“ in die Tagesordnung aufzunehmen.</p> <p>Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig, den Pkt. 13 „Personalangelegenheit“ und den Pkt. 14 „Ansuchen Mietzinsbeihilfe und Annuitätenzuschuss“ der Tagesordnung in einer vertraulichen Sitzung zu behandeln.</p> |
| 2. | Das Protokoll der letzten Sitzung wird angenommen und von den in der letzten Sitzung anwesenden Gemeinderäten unterfertigt. |
| 3. | <u>Flächenwidmungsangelegenheiten</u> |
| a) | <p>Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Pill einstimmig gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, idgF, den vom Planer AB Lotz und Ortner ausgearbeiteten Entwurf vom 14.5.2021, mit der Planungsnummer 921-2021-00002, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Pill im Bereich 951/3 KG 87006 Pill (zur Gänze) durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.</p> <p>Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Pill vor: Umwidmung</p> <p>Grundstück 951/3 KG 87006 Pill</p> <p>rund 500 m² von Freiland § 41 in Wohngebiet § 38 (1) mit zeitlicher Befristung § 37a (1), Festlegung Zähler: 1</p> <p>Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2016 der einstimmige Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.</p> <p>Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.</p> |
| b) | <p>VzBgm. Martin Hochschwarzer informiert den Gemeinderat darüber, dass Hannes Fender u.a. Eigentümer des Hofes „Köck“ EZ 90025 GB 87006 Pill einen Antrag um Erweiterung der Flächenwidmung Bauland / landwirtschaftliches Mischgebiet um ca. 1137 m² der Gp. 236 KG Pill laut Teilungsurkunde der Fa. Trigonos vom 15.04.2021 GZ 105/2021 GT angesucht hat. Beabsichtigt ist der Abriss des Bestandsgebäudes und die Neuerrichtung eines Laufstalles sowie in späterer Folge die Errichtung eines Wohnteiles. Dies erfolgt auch in Hinblick auf eine mögliche Nachfolgeregelung, da sich auch der Hof „Schnead“ EZ 90027 GB 87006 Pill im Eigentum des Antragsstellers befindet.</p> <p>Da sich die betroffenen Flächen innerhalb der landwirtschaftlichen Vorsorgeflächen des Planungsverbandes „Schwaz – Jenbach und Umgebung“ befinden. Ist beim Land Tirol um Herausnahme dieser Flächen aus den landwirtschaftlichen Vorsorgeflächen anzusuchen. Dafür wurde von DI Lotz ein entsprechendes Gutachten erstellt.</p> <p>Der Gemeinderat beschließt mit 12 ja Stimmen (der Bürgermeister stimmt aufgrund Befangenheit nicht mit) beim Land Tirol die Herausnahme der entsprechenden Flächen aus den landwirtschaftlichen Vorsorgeflächen zu beantragen.</p> |
| c) | <p>Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat darüber, dass Christoph Fender Eigentümer des Hofes „Kohlgruber“ EZ 90026 GB 87006 Pill einen Antrag Flächenwidmungsplanänderung auf einer Teilfläche der Gp. 245/1 von Freiland in Bauland / Wohngebiet in einem Ausmaß von ca. 610 m² lt. Tiris-Lageplan angesucht hat. Beabsichtigt ist die Schaffung eines Bauplatzes für seinen Sohn Josef Fender (weichendes Kind des</p> |

| | |
|----|---|
| | <p>geschlossenen Hofes „Kohlgruber“). Dies ist auch für eine geordnete Übergabe des Hofes „Kohlgruber“ notwendig.</p> <p>Da sich die betroffenen Flächen innerhalb der landwirtschaftlichen Vorsorgeflächen des Planungsverbandes „Schwaz – Jenbach und Umgebung“ befinden, ist beim Land Tirol um Herausnahme dieser Flächen aus den landwirtschaftlichen Vorsorgeflächen anzusuchen. Dafür wird von DI Lotz ein entsprechendes Gutachten erstellt.</p> <p>Der Gemeinderat beschließt einstimmig beim Land Tirol die Herausnahme der entsprechenden Flächen aus den landwirtschaftlichen Vorsorgefläche zu beantragen.</p> |
| 4. | <p>Unter dem Punkt 5 in der Ausschusssitzung für Raumordnung, Bau, Wohnbau, Sicherheit und Infrastruktur am 25. März 2021 wurde vorab eine Erweiterung des Ortsgebietes vom Hotel Plankenhof bis Kreuzkirchl besprochen.</p> <p>Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Ausweitung des Ortsgebietes in diesem Bereich sowie die Versetzung der Ortstafel.</p> <p>Der Gemeinderat beschließt außerdem einstimmig, den Auftrag zur Erstellung eines Gutachtens sowie vorherige Abklärung bei der Bezirkshauptmannschaft Schwaz.</p> <p>Von einem Gemeinderat wurde des Weiteren eingebracht, die Straße Richtung Vomperbach in Augenschein zu nehmen.</p> |
| 5. | <p>Dem Gemeinderat wurde die Entwicklung des Baufortschrittes der Verkehrssituation, im Bereich der Bushaltestelle Volksschule/Kindergarten Pillberg, vom Bürgermeister zur Kenntnis gebracht.</p> <p>Unter dem Punkt Allfälliges in der Ausschusssitzung für Raumordnung, Bau, Wohnbau, Sicherheit und Infrastruktur am 25. März 2021 wurde vorab besprochen, ob eine 30km/h Beschränkung ab der Volksschule Pillberg sinnvoll wäre.</p> <p>Nach Bearbeitung seitens der Gemeinde sowie auf Anfrage einer Gemeindegängerin wird diese Beschränkung von der Ortstafel Pillberg bis „Fisserbach“ vorgeschlagen.</p> <p>Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Prüfung einer Geschwindigkeitsbeschränkung.</p> <p>Der Gemeinderat beschließt außerdem einstimmig den Auftrag zur Erstellung eines Gutachtens sowie vorherige Absprache mit der Bezirkshauptmannschaft Schwaz.</p> |
| 6. | <p>Der Gemeinderat wurde über die Entwicklung der Neuerrichtung der Urnenwand im Friedhof Pill in Kenntnis gesetzt.</p> <p>Nun wurden Angebote bezüglich der Urnenabdeckungen eingeholt. Der Gemeinderat beschließt einstimmig der Firma Holzer den Auftrag für die Urnenabdeckungen zu erteilen.</p> <p>Es wird einstimmig beschlossen, dass eine einmalige Gebühr pro Urnenabdeckung idHv. € 90,00, bei einer Mietung eines neuen Grabes verrechnet wird.</p> |
| 7. | <p>Der Bürgermeister stellt den Antrag, folgende Arbeiten an die Firma Stadtwerke Schwaz GmbH lt. Angebot zu vergeben.</p> <p>Gesamtprojekt Erschließung Loas Breitbandausbau (Kostenschätzung) € 610.197,04 (beteiligt Gemeinde Pill, Wimpissinger Werner, Rinderzucht Tirol sowie Wopfneralm)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Anteil Gemeinde Pill für Strom für Quellstuben € 75.034,00 - zusätzlich Gemeinde Pill Breitbandverlegung € 93.875,00 <p>Die Vergabe an die Firma Stadtwerke Schwaz sowie Beteiligung am Projekt wird vom Gemeinderat einstimmig beschlossen.</p> |

| | |
|-----|---|
| 8. | <p>Es wird dem Gemeinderat die Situation der Kommunalfahrzeuge am Bauhof der Gemeinde Pill erläutert. In den vergangenen Jahren mussten vermehrt teure Reparaturen durchgeführt werden.</p> <p>Es muss nun dringend ein Unimog ausgetauscht werden. Im Winter 2020/2021 wurden einige Geräte zur Probe zur Verfügung gestellt.</p> <p>Nach mehreren Angeboten wird nun folgendes Angebot dem Gemeinderat zur Abstimmung vorgelegt:</p> <p>Angebot der Firma Huber KG, Schmelzerweg 7, 6250 Kundl Fahrzeug: FENDT 314 Gen4 VARIO Kommunal Nettobetrag inkl. Ausstattung lt. Angebot: 170.000 Zusatzausstattung: * Kehrmaschine ca. € 5.900 netto * Multigreif-Schaufel ca. € 2.600 netto Zusatzarbeit: Kranumbau auf vorhandenen Unimog ca. € 6.000 netto</p> <p>Gesamt (ohne Anmeldekosten) ca. € 184.500 netto (€ 221.400 Brutto) (Prozentuelle Vorsteuerabzugsberechtigung)</p> <p>Die Bestellung würde im Jahr 2021 erfolgen. Die Kosten fallen jedoch auf das Jahr 2022 und würden hier in das Budget aufgenommen werden.</p> <p>Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Anschaffung des Kommunalfahrzeuges.</p> |
| 9. | <p><u>Bericht des Überprüfungsausschusses</u></p> <p>Rudolf Schwabl als Obmann des Überprüfungsausschusses informiert den Gemeinderat über die am 11.05.2021 stattgefundenene Prüfung. Die gestellte Frage bezgl. dem Belegnummernsprung wurde seitens der Finanzverwaltung erläutert und als Aktenvermerk in der Buchhaltung hinterlegt und wurde somit als in Ordnung befunden.</p> <p>12.05.2021 wurde eine Kassaüberprüfung durchgeführt, auch diese war in Ordnung.</p> <p>Bauakten in Bearbeitung sollten bis September vorgelegt werden.</p> <p>Der Finanzverwalterin wurde für die geleistete Arbeit gedankt.</p> |
| 10. | <p>Der Gemeinderat beschließt, folgenden Mietvertrag zu den unten angeführten Vertragspunkten einstimmig zu verlängern:</p> <p>Mietvertrag zwischen der Gemeinde Pill und Fr. Madeline Sprick-Sappl und Markus Sprick Mietvertrag vom 30.10.2018 mit Ablauf am 31.10.2021, wird um drei Jahre verlängert.</p> <p>Somit 01.11.2021 bis 30.10.2024.</p> <p>Die am erstmaligen Mietvertrag vereinbarte Miete sowie Betriebskosten bleiben gleich. Diese werden bei einer wiederholten Verlängerung im Jahr 2024 erhöht bzw. angepasst.</p> <p>Miete: 500 € brutto Betriebskosten: 150 € brutto Miete Garage: 75 € brutto Gesamt pro Monat: 725 € brutto</p> |
| 11. | <p>Der Wintersportverein Pill stellte einen Antrag auf Sondersubvention.</p> <p>Der alte Container des WSV Pill ist sanierungsbedürftig und muss neu angeschafft werden. Die Neuanschaffung inkl. Materialkosten belauft sich auf ca. € 7.000 .</p> |

| | |
|-----------------------------------|--|
| | Der Gemeinderat beschließt mit 12 Ja Stimmen und 1 Enthaltung eine Sondersubvention idHv. € 2.000,- |
| 12. | Anträge, Anfragen und Allfälliges: <ul style="list-style-type: none"> • Strauchschnittcontainer Kirchmairwies • Straßenverbreiterung Bereich Gerberei Pill • Plastikmüll Volksschule Pillberg (Kamerabetreuung) • Geschwindigkeitskontrolle Straße nach Vomperbach inkl. Auswertung • Anfrage einer Alternative zur Salzstreuung • Bedankung des Obmannes des WSV Pill |
| anschließend vertrauliche Sitzung | |
| | g.g.g. |


Martin Lochschum
